

Protokoll, ordinarie föreningsstämma 2026

Bostadsrättsföreningen Ålgrytebacken

Datum: 2026-05-10

Tid: 16:00

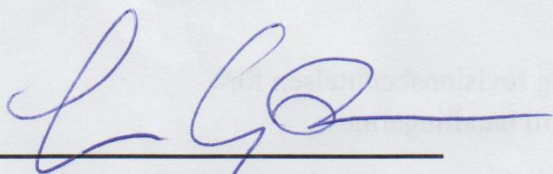
Plats: Jakobsbergs gård

Närvarande: Medlemmar i BRF Ålgrytebacken.

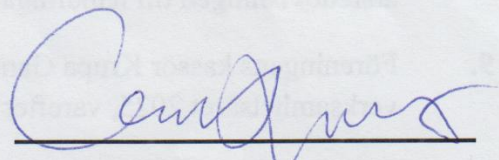
Närvarande från styrelsen: Krupa Gandhi, Niklas Zetterberg, Anna-Maria Sjöholm, Stefan Landes, Isak Julin, Jonas Wallerström och Carina Lindroos.

1. Föreningens ordförande Niklas Zetterberg hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.
2. Stämman valde Jonas Göthner till stämмоordförande.
3. Stämman valde Carina Lindroos till protokollförare.
4. Stämman fastställde dagordningen enligt utsänd kallelse, och med tillägg av punkt 19.
5. Stämman valde Muping Zhang och Lars Almlöf till justerare tillika rösträknare.
6. Stämman fastställde att kallelse till mötet blivit utlyst enligt föreningens stadgar.
7. Stämman fastställde totalt 27 röstberättigade medlemmar (varav 25 medlemmar med rösträtt samt 2 fullmakter).
8. Ordföranden Niklas Zetterberg föredrog verksamhetsberättelsen genom att berätta om styrelsens arbete under året som gått. Kassör Krupa Gandhi informerade om årsredovisningen. Därefter lades verksamhetsberättelsen och årsredovisningen till handlingarna.
9. Föreningens kassör Krupa Gandhi föredrog revisionsberättelsen för verksamhetsåret 2025, varefter den lades till handlingarna.
10. Stämman fastställde resultat- och balansräkning för verksamhetsåret 2025.
11. Beslut om resultatdisposition. Stämman beslutade att förlusten på 1 049 579 kronor överförs i ny räkning för nästkommande verksamhetsår samt att av yttre fond ta 357 786 kronor i anspråk.
12. Stämman beslutade enhälligt att bevilja ansvarsfrihet för samtliga ledamöter för det gångna verksamhetsåret.
13. Stämman beslutade att arvoden för styrelsen ska vara 180 000 kronor för verksamhetsåret 2026.

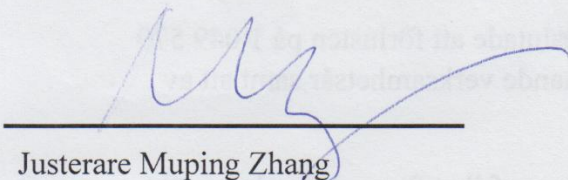
14. Stämman beslutade att anta utse ledamöter och suppleanter enligt följande: Krupa Gandhi (ledamot), Niklas Zetterberg (ledamot), Carina Lindroos (ledamot), Jonas Wallerström (ledamot), Isak Julin (ledamot), Stefan Landes (suppleant), Anna-Maria Sjöholm (suppleant), Linus Lauthers (suppleant) och Ivan Korolev (suppleant).
15. Stämman valde Staffan Zander på Baker Tilly Mapema AB till revisor för 2026.
16. Stämman beslutade att välja Emma Lindroos, Julia Spada och Ida Simonsson till valberedning.
17. Stämman beslutade att valberedningen ska få 3 500 kronor per person i arvode för verksamhetsåret 2026.
18. Beslut om motioner inlämnade av medlemmar, se bilaga 1.
19. Övriga frågor:
 - a. Finns det någon möjlighet att få trefas i lägenheterna (3:orna och 2:orna)? Svar: Det är den enskilda lägenhetsinnehavaren som själv ansvarar för och bekostar en sådan installation.
 - b. Finns det en plan för de planteringar i området som inte sköts om? Svar: Det finns en kontaktperson för odlingarna men inte övriga planteringar. Styrelsen ska ta vidare frågan för hur ansvaret för planteringen bör vara, samt tydliggöra för medlemmar vad som gäller i dagsläget.
20. Jonas Göthner tackade samtliga närvarande för väl genomförd stämma.



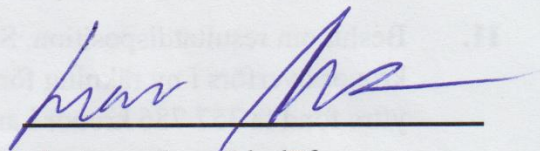
Mötesordförande Jonas Göthner



Protokollförare Carina Lindroos



Justerare Muping Zhang



Justerare Lars Almlöf

Bilaga 1. Beslut om motioner inlämnade av medlemmar.

För motionerna i sin helhet, se kallelsen till årsstämman som delats ut vid tidigare tillfälle.

Motion 1. Minska sophämtningar på vintertiden.	Stämman beslutade att bifalla motionen, med ändringen att det enbart gäller hushållssopor samt att det ska gälla hela året.
Motion 2. Köpa in fönstervridstång.	Stämman beslutade att avslå motionen.
Motion 3. Rusta upp grillplatsen bakom hus 12-18.	Stämman beslutade att bifalla motionen.
Motion 4. Montera hängande cykelställ i cykelrummet vid port 9.	Stämman beslutade att avslå motionen.
Motion 5. Gör om pingisrummet till gästlägenhet.	Stämman beslutade att avslå motionen.
Motion 6. Installera tryckknapp vid entrédörrarna.	Stämman beslutade att avslå motionen.
Motion 7. Minska i antal när gräsklippning sker under sommartid.	Stämman beslutade att avslå motionen.